



TAXO

TAXO, Valoración



José Angel Rodríguez González.
Director.

La empresa TAXO, Valoración surge en 1998 para dar respuesta al vacío existente en la tasación de bienes que normalmente no son objeto de estudio en las tasaciones más habituales, en un mundo donde se busca cada vez más conocer el valor de aquello que no tiene un mercado transparente, ni homogéneo.

Tal es el caso de las áreas típicas de valoración en que se concentra TAXO como obras de arte, mobiliario, antigüedades, joyas, activos de coleccionismo y tangibles, activos naturales, bienes de equipo, automóviles, barcos, y bienes inmuebles con interés histórico-artístico.

A menudo estos bienes son singulares o de una rareza excepcional, lo que dificulta su tasación para empresas convencionales, o forman parte del activo ligado a la explotación empresarial, o se incluyen dentro de inmuebles rústicos y urbanos. En unos y otros casos existe un valor considerable que puede y debe ser cuantificado para facilitar su rendimiento, y la toma de decisiones con conocimiento de causa.

Esto es aún más notorio en el caso de inversores, entidades financieras, etc., que comprometen sus recursos en activos con una finalidad de rentabilidad específica.

Pasos de una tasación

Los pasos de TAXO en cualquier tasación son los siguientes:

1. Contacto con el cliente
2. Estudio de la documentación necesaria
3. Comprobaciones y autentificaciones
4. Investigación y estudio
5. Elaboración del informe
6. Control
7. Informe definitivo

Encargos

Cada encargo concreto de valoración es recibido por personal especializado de TAXO que solicita y busca la información y documentos pertinentes. Se designa al tasador más idóneo, en función del tipo de bien y metodología que resulte más apropiada para la realización de la valoración.

La información contenida en las valoraciones es confidencial. Para garantizarlo, en el momento de hacer la valoración se le asigna al cliente una clave de identificación que deberá utilizar para solicitar datos y recoger la valoración.

TAXO, Valoración
Universidad, 4
46003 Valencia

Tel. 96 353 18 93
Fax 96 351 83 53



TAXO



La valoración de objetos artísticos facilita su transacción comercial.



Los equipos y elementos industriales condicionan el valor de la empresa.



La valoración de barcos requiere un profundo entrenamiento profesional.

Documentación

Técnicos especializados examinan minuciosamente los documentos pertinentes (facturas, inventarios, libros de inversiones, fechas, etc.).

Comprobaciones

TAXO dispone de una extensa red de expertos en cada una de las categorías de bienes capaces de dar fe de la autenticidad de cualquiera de éstos para su correcta valoración.

Investigación

No todos los tipos de bienes siguen las mismas tendencias de mercado, por lo que se hace necesaria la investigación del comportamiento del mercado del activo objeto de tasación.

Informe

Los técnicos contrastan la información obtenida tras lo cual se elabora un informe riguroso y fiable cuyo objetivo es:

- ♦ Exponer con claridad todas las circunstancias que influyen en el valor del bien.
- ♦ Demostrar que se han seguido todos los pasos necesarios.
- ♦ Posibilitar que el cliente siga el proceso de asignación de valor.
- ♦ Expresar una opinión lo más razonada posible y acompañada de una metodología.

VALORACIONES

- ♦ Obras de arte
- ♦ Mobiliario
- ♦ Antigüedades
- ♦ Joyas
- ♦ Activos de coleccionismo
 - Filatelia
 - Numismática
- ♦ Activos naturales
 - Fincas rústicas
 - Minas
 - Agua de riego
 - Arbolado
 - Áreas de protección medioambiental o paisajística
- ♦ Bienes de equipo
 - Equipos informáticos
 - Maquinaria industrial
 - Automóviles
- ♦ Barcos
- ♦ Aviones
- ♦ Bienes inmuebles histórico-artísticos

Control

Una vez elaborado el informe por un tasador, se envía a un grupo de tasadores de control de TAXO el cual, si no encuentra ningún error, concederá el Certificado de Tasación. □